

|                    |                                     |
|--------------------|-------------------------------------|
| Код, специальность | 6-05-0412-01 «Менеджмент»           |
| Модуль             | Управление недвижимостью            |
| Дисциплина         | Технологии управления недвижимостью |

| Курс /<br>Семестр | Трудоемкость в зачетных единицах (кредитах) | Количество часов |                        | Форма аттестации |               |
|-------------------|---|------------------|------------------------|------------------|---------------|
|                   |   | аудиторных       | самостоятельной работы | текущей          | промежуточной |
| 4/7               | 6   | 90               | 102                    |                  | зачет         |

### Краткое содержание дисциплины (модуля\*)

«Технологии управления недвижимостью» – специальная дисциплина, успешное освоение которой помогает решению профессиональных задач в области технологий управления недвижимостью, что отвечает профилю подготовки по указанной специальности. В процессе изучения данной дисциплины решаются общеобразовательные, практические и воспитательные задачи, развивается аналитическое и управленческое мышление, формируются практические навыки использования нормативно-правовой базы, технологий и программных средств.

### Пререквизиты

Менеджмент недвижимости.

### Компетенции

Студент должен обладать следующими компетенциями:

СК-19. Применять современные технологии управления недвижимостью.

### Результаты обучения (*знать, уметь, иметь навык*)

В результате изучения учебной дисциплины студент должен:

#### *знать:*

- инновационные технологии управления земельными ресурсами;
- инновационные технологии управления зданиями;
- инновационных технологии управления сферой недвижимости на уровне страны в целом.

#### *уметь:*

- применять инновационные технологии управления недвижимостью на уровне отдельных объектов (микроуровень);
- применять инновационные технологии управления недвижимостью на уровне страны (макроуровень);
- использовать инновационные технологии управления недвижимостью для устойчивого развития территорий.

#### *владеть:*

- технологиями земельного администрирования и управления

земельными ресурсами;

- технологиями умного дома и города;
- технологиями, обеспечивающими развитие рынка недвижимости.