

Код, специальность	6-05-0412-01 «Менеджмент»
Модуль	Основы недвижимости
Дисциплина	Основы недвижимости

Курс / Семестр	Трудоемкость в зачетных единицах (кредитах)	Количество часов		Форма аттестации	
		аудиторных	самостоятельной работы	текущей	промежуточной
1/2	3	72	36		зачет
1/2	1				защита курсовой работы

Краткое содержание дисциплины (модуля*)

Эффективное управление земельными и природными ресурсами и недвижимостью — это один из инструментов, посредством которого государства могут проводить политику, направленную на создание условий для устойчивого развития своих стран и обеспечивающую экономическую безопасность населения.

Пререквизиты

Учебная дисциплина, усвоение которой необходимо для изучения данной учебной дисциплины: «Экономическая теория».

Компетенции

Студент должен обладать следующими компетенциями:

СК-8. Понимать состав объекта недвижимости, анализировать работы по созданию объектов недвижимости;

УК-1. Владеть основами исследовательской деятельности, осуществлять поиск, анализ и синтез информации;

УК-5. Быть способным к саморазвитию и совершенствованию в профессиональной деятельности;

УК-6. Проявлять инициативу и адаптироваться к изменениям в профессиональной деятельности.

Результаты обучения (*знать, уметь, иметь навык*)

знать:

– теории и практики функционирования объектов недвижимости как важнейшей сферы предпринимательской деятельности, системы государственных кадастров и регистров прав на недвижимость;

уметь:

– использовать на практике систему экономических, организационных и правовых отношений по поводу недвижимого имущества и его оценки; принципы, методы, средства, технологии ведения, содержание

соответствующих информационных ресурсов, услуги, оказываемые государству и гражданам;

владеть:

– информацией о рынке недвижимости, его видах и сегментах в части практической реализации сделок, аналитике, оценке и управлении объектами недвижимости в рамках существующего правового пространства.