

Код, специальность	7-06-0414-03 Государственное управление и экономика
Модуль	Цифровые технологии в управлении
Дисциплина	Цифровые технологии управления недвижимостью

Курс / Семестр	Трудоемкость в зачетных единицах (кредитах)	Количество часов		Форма аттестации	
		аудиторных	самостоятельной работы	текущей	промежуточной
1/1	3	36	68		зачет

### Краткое содержание дисциплины (модуля\*)

Управление недвижимостью является новой областью знаний в РБ. В настоящее время происходит становление не только специальности, но и развитие профессиональной деятельности в области управления недвижимостью. В связи с этим происходит постоянное обновление информационной среды, включая нормативно-правовую базу. Следует отметить ограниченность доступных источников информации.

Перечисленные условия накладывают соответствующие ограничения на выбор средств обеспечения освоения дисциплины магистрантами и предъявляют требования к регулярному отслеживанию происходящих изменений и своевременной корректировке содержания лекционного материала и практических занятий. Однако корректировка самой тематики лекционного курса маловероятна.

Данной рабочей учебной программой предусматривается дальнейшее развитие обеспечения самостоятельной работы магистрантов и соответствующего методического обеспечения.

### Компетенции

СК-7. Владеть цифровыми технологиями управления недвижимостью на разных стадиях жизненного цикла.

### Результаты обучения (*знать, уметь, иметь навык*)

В результате освоения учебной дисциплины «Цифровые технологии управления недвижимостью» магистрант должен

#### **знать:**

- основы методологии управления недвижимостью: общую характеристику системы управления и принципов ее функционирования, функции управления недвижимостью, организационные формы управления недвижимостью, основные методы управления;
- основы управления различными видами недвижимости

#### **уметь:**

- использовать полученные знания при организации управления недвижимостью, оценке эффективности управления и разработке программы ее повышения;
- выполнять экономическое, техническое и правовое обоснование решений, принимаемых в отношении недвижимости;
- работать с правовой и нормативно-методической базой управления недвижимостью.

#### **иметь навык:**

- управления методами системного анализа при решении научно-технических, организационно-технологических и управленческих задач в области недвижимости;
- управления методами планирования и порядком выполнения теоретических и экспериментальных исследований с использованием средств вычислительной техники;
- составления производственных программ и плановых заданий, методами анализа их выполнения;
- управления методами использования математических моделей и элементов

прикладного математического обеспечения;

- использования средств контроля за состоянием окружающей среды;
- использования современных методов управления рисками;
- использования конкретных методов оценки, анализа, инспектирования и прогнозирования развития недвижимости;
- комплексного обоснования, формирования и реализации управленческих решений на этапах жизненного цикла и уровня управления недвижимостью.